CITTA' DI MONTALTO UFFUGO

Provincia di Cosenza

Deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

N. 32 del 08/09/2023	Oggetto: **ADOZIONE PIANO STRUTTURALE COMUNALE (P.S.C.) E REGOLAMENTO EDILIZIO URBANISTICO (R.E.U.), COMPLETO DI STUDIO GEOLOGICO E RAPPORTO AMBIENTALE DEFINITIVO E SINTESI NON TECNICA RELATIVA ALLA PROCEDURA V.A.S. E VALUTAZIONE D'INCIDENZA**

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **otto**, del mese di **Settembre**, nella sala Consiliare, appositamente convocata, il Consiglio Comunale si è riunito con inizio dei lavori alle ore 17:00

Risultano presenti i signori:

COGNOME E NOME	*CARICA*	*PRESENZA*
1) *GARRAFA GIAMPIERO*	Presidente	SI
2) *CARACCIOLO PIETRO*	Sindaco	SI
3) *ARTURI LUANA*	Consigliere	SI
4) *BOSCO MARCO*	Consigliere	SI
5) *CELEBRE SETTIMIA MARIA FRANCESCA*	Consigliere	SI
6) *DE CICCO VINCENZO*	Consigliere	SI
7) *FERRO UMILE*	Consigliere	SI
8) *GIORDANO STEFANIA*	Consigliere	SI
9) *GRAVINA UGO*	Consigliere	SI
10) *LIRANGI TERESA*	Consigliere	SI
11) *MAZZOTTA FILIPPO GIULIO*	Consigliere	SI
12) *PUNTILLO LIVIA*	Consigliere	SI
13) *RANIERI SILVIO*	Consigliere	SI
14) *RAIMONDO ROCCO*	Consigliere	SI
15) *SPERANZA MARIO*	Consigliere	SI
16) *STURINO PINA*	Consigliere	SI
17) *VOCATURO STEFANO*	Consigliere	SI

Presenti n. 17 Assenti n. 0

Assume la Presidenza: SIG. GIAMPIERO GARRAFA.

Il Presidente invita il Consiglio Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni in merito alla proposta di deliberazione indicata in oggetto, premettendo di avere acquisito i preventivi pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., nel testo riportato dopo il presente deliberando.

Assiste alla seduta il Segretario **DR.SSA MARIA LUISA MERCURI**

Vengono nominati Scrutatori: TERESA LIRANGI,DR.SSA LIVIA PUNTILLO,ROCCO RAIMONDO

PREMESSO:

- Che con Decreto del Presidente della Regione Calabria n.912 del 27.06.1986, veniva approvato il Piano Regolatore Generale del Comune di Montalto Uffugo;
- Che con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Urbanistico della Regione Calabria n. 15261 del 28.10.2003, veniva approvata la Variante Generale al Piano Regolatore Generale del Comune di Montalto Uffugo;
- Che con Decreto D.G. del Dipartimento Urbanistico della Regione Calabria n. 5099 del 08.05.2006, veniva approvata solo la Variante alle N.T.A. ed al Regolamento Edilizio dello Strumento Urbanistico di cui sopra;
- Che il Comune di Montalto Uffugo, ai sensi dell'art. 65 della Legge Regionale n. 19 del 16/04/2002 deve dotarsi di Piano Strutturale Comunale, al quale è demandato definire le indicazioni strategiche per il governo del territorio, in conformità agli indirizzi dettati dalle Linee Guida della Pianificazione Regionale, già approvate da Consiglio Regionale ed entrate in vigore il 20/12/2006;
- Che, allo stato, l'iter di formazione del Piano Strutturale Comunale (P.S.C.), del Regolamento Edilizio ed Urbanistico (R.E.U.), del Rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica si è concluso con la consegna definitiva a questo Ente degli "Elaborati Tecnici" costituenti il Piano e l'acquisizione del parere geomorfologico regionale in data 10.08.2023, per procedere all'adozione dello Strumento Urbanistico in Consiglio Comunale;

VISTO:

- Che con le Delibere di Giunta Comunale n. 17 e n. 19 del 15.01.2007 è stato affidato l'incarico per la redazione degli studi urbanistici ed ambientali finalizzati alla stesura del Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) e del Regolamento Edilizio ed Urbanistico (R.E.U.), rispettivamente, al Dipartimento Interateneo di Pianificazione Territoriale ed Urbanistica dell'Università degli studi di Roma "La Sapienza", ed al Dipartimento di Studi Urbani dell'Università "Roma Tre" per lo studio di Valutazione preventiva della Sostenibilità Ambientale e territoriale per la redazione di detto Strumento Urbanistico;
- Che attraverso apposita selezione, avvenuta mediante Avviso Pubblico del 16.11.2007, l'Amministrazione Comunale ha incaricato il Gruppo di tecnici associati (ATP), capogruppo Arch. Corrado Fonsi, per la redazione del "Piano Strutturale Comunale" (PSC) e del Regolamento Edilizio ed Urbanistico (R.E.U.);
- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 114 del 21.03.2008 è stato affidato l'incarico ai Tecnici associati Geol. Carmela Gentile e Geol. Umberto Borgia, per la redazione dello studio geologico del territorio comunale, finalizzato alla stesura del PSC sopra detto;
- Con delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 23.02.2009 sono stati approvati gli studi definitivi redatti dal Dipartimento Interateneo di Pianificazione Territoriale ed Urbanistica dell'Università degli studi di Roma "La Sapienza";
- Con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 17.06.2011 è stato adottato il **Documento Preliminare** del Piano Strutturale e relativo Regolamento Edilizio Urbanistico, redatto dal sopra detto Gruppo di tecnici associati (ATP) e successivamente ridimensionato dall'Amministrazione Provinciale di Cosenza con nota del 18.03.2013, n. 25670 di prot., quale Ente competente in quel periodo, che ha

effettuato delle prescrizioni sulle previsioni del Documento Preliminare stesso;

- Che l'Amministrazione Comunale con avviso del 27.12.2011, n. 26836 di prot., ha indetto la Conferenza di Pianificazione, per l'esame del Documento Preliminare, finalizzata all'adozione del Piano Strutturale Comunale, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 19/2002 e s.m.e., invitando a partecipare tutti gli Enti territoriali, le Amministrazioni e gli Enti di gestione rappresentativi degli interessi coinvolti;
- Che a seguito di tale avviso è stata aperta la Conferenza di Pianificazione, nella Casa comunale, con prima seduta in data 18.01.2012 e successive sedute, discutendo sulla condivisione, scelte pianificatorie e prospettive per lo sviluppo sostenibile del territorio di Montalto Uffugo;

PRESO ATTO

- Che in sede di detta Conferenza sono stati acquisiti i pareri preliminari e le osservazioni formulate dagli Enti e dai soggetti che per legge sono chiamati ad esprimere il parere vincolante;
- Che con Delibera di Giunta n. 124 del 13.10.2016 l'Amministrazione comunale ha aderito al principio di Pianificazione a " Consumo di suolo zero", in attuazione a quanto disposto dall'art. *27 quater* della Legge Regionale n. 19/2002, così come modificata dalla Legge regionale n. 28/2016, per la redazione del Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) e del Regolamento Urbanistico ed Edilizio (REU);
- Che, inoltre, con Delibera di Consiglio Comunale n. 60 del 28.12.2016 questo Ente ha confermato l'adesione alla Pianificazione a "Consumo di suolo zero" in sede di formazione del P.S.C., attraverso il quale questo Ente si è prefisso di non utilizzare ulteriori quantità di superficie del territorio o di volume, rispetto alle previsioni previgente P.R.G.;
- Che ai sensi dell'art. 6, lettera F), delle "Disposizioni Normative" del Tomo IV del Q.T.R.P., approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale n. 134 del 01/08/2016, questo Comune ha incaricato il tecnico Dott. Giuseppe Carnevale, il quale in data 13.03.2017 ha consegnato lo studio agronomico, integrativo, necessario per la definizione del PSC in linea con le nuove disposizioni introdotte da tale normativa;
- Che con Delibera di Giunta n. 67 del 20.04.2017 l'Amministrazione comunale ha impartito gli indirizzi finalizzati alla definizione del P.S.C., con la quale, tra l'altro, indicava la "*necessita definire e chiudere la Conferenza di Pianificazione in modo da riportare ogni utile apporto migliorativo nella stesura definitiva del PSC*";
- Che, in attuazione alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 26.03.2018, con determina del Servizio del Territorio n. 14 del 02.05.2018 è stato conferito incarico al Geologo Dott. Giorgio Canonaco per l'aggiornamento e la rivisitazione dello studio geologico, necessario per la definizione del Piano Strutturale Comunale (PSC), in linea con le attuali previsioni di legge in materia;

VISTO

- Che con determina del Servizio del Territorio n. 16 del 26.09.2017 è stata conclusa al Conferenza di Pianificazione, a seguito dell'acquisizione dei pareri previsti in materia, nonché sulla base delle deliberazioni adottate dall'Amministrazione Comunale, propedeutica alla elaborazione della stesura definitiva del Piano Strutturale Comunale (PSC) e REU;

- Che una precedente stesura finale del Piano Strutturale Comunale di questo Comune, redatta dai tecnici incaricati: Arch. Corrado Fonsi e Giacomo Baiona, con lo studio geologico a firma del Geologo Dott. Giorgio Canonaco, è stata presentata al Comune in data 27.11.2018, non completa della Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- Che detta stesura finale è stata valutata dalla Regione Calabria – Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici e Mobilità con parere geologico del 20.12.2018, n. 433558 con esito "favorevole con prescrizioni";
- Che tale studio geologico, con l'entrata in vigore delle "misure di salvaguardia" introdotte in data 14.10.2020 dall'Autorità di Bacino Distrettuale Meridionale di Caserta, relative al Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA), è divenuto non corrispondente ai requisiti richiesti;
- Che pertanto il Tecnico incaricato, Geologo Giorgio Canonaco in data 25.11.2022, con nota n.23283 di prot., ha consegnato le tavole di aggiornamento dello studio geologico del PSC, integrata da una nuova consegna del 28.07.2023, in conformità a quanto richiesto dalla normativa sopravvenuta introdotta dalla citata Autorità di Bacino Distrettuale Meridionale di Caserta, relative al Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA) ai fini del rispetto della regolarità geologica e geomorfologica del PSC, ottenendo nuovo parere geomorfologico favorevole in data 10.08.2023 prot. n. 32868;

DATO ATTO

- Che con Determina del Servizio del Territorio – Urbanistica n. 8 del 29.10.2020 è stata affidata la redazione del Rapporto Ambientale definitivo e Sintesi non Tecnica relativi alla procedura V.A.S. e Valutazione d'Incidenza necessaria per la formazione del Piano Strutturale Comunale (PSC), compresa l'assistenza durante tutta la procedura V.A.S., sopra detta, in linea con le attuali previsioni di legge in materia, incaricando l'Ing. Daniela Provenzano;
- Che con Determina del Servizio del Territorio – Urbanistica n. 15 del 16.09.2021 è stato conferito incarico a Tecnico abilitato in materia per la redazione della Variante al Piano di Recupero del Centro Storico, approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n. 29 del 18.11.2021, quale studio propedeutico per la definizione del PSC, oltre alla regolamentazione degli interventi edilizi consentiti in tale perimetrazione di antica formazione;
- Che con Determina del Servizio del Territorio – Urbanistica n. 29 del 29.09.2022 è stato conferito incarico al Tecnico competente in materia di "acustica", per la redazione dell'Aggiornamento del "Piano Comunale di Classificazione Acustica" del territorio comunale di Montalto Uffugo, necessario per la stesura della Valutazione Ambientale Strategica (VAS), nella persona dell'Ing. Alessio Iantorno.
- Che con Delibera n.5 del 02.03.2023 il Consiglio Comunale ha adottato il "Piano Comunale di Classificazione Acustica" .

VALUTATO

- Che i Tecnici incaricati: Arch. Corrado Fonsi e Giacomo Baiona, in data 16.12.2022 hanno trasmesso al Comune la stesura finale del Piano Strutturale Comunale PSC. Tale stesura finale è stata successivamente integrata da una nuova consegna del 23.05.2023 e del 29.07.2023, a seguito degli incontri propedeutici avuti con gli Uffici regionali preposti (Dipartimento Urbanistica e Dipartimento

LL.PP.), trasmettendo gli elaborati definitivi del PSC aggiornati, secondo quanto indicato dai predetti uffici regionali per la coerenza col documento preliminare;

- Che con Delibera di consiglio Comunale n. 21 del 27.06.2023 è stato approvato il Piano Comunale di Classificazione Acustica, redatto dall'Ing. Alessio Iantorno, necessario per la formazione della procedura V.A.S. e Valutazione d'Incidenza;
- Che in data 17.04.2023, con nota n.9372 di prot., il Tecnico incaricato Ing. Daniela Provenzano, ha consegnato il Rapporto Ambientale definitivo e Sintesi non Tecnica relativi alla procedura V.A.S. e Valutazione d'Incidenza necessaria per la formazione del Piano Strutturale Comunale (PSC), ritrasmesso in data 06.07.2023 con l'indicazione della delibera di Consiglio di approvazione del Piano di classificazione acustica comunale;
- Che la stesura finale del Piano Strutturale Comunale sopra detta è stata redatta nel rispetto della Legge R. 19/2002, del vigente Q.T.R.P. Regionale e delle risultanze della Conferenza di Pianificazione;

COSTATATO, altresì, che con deliberazione n.80 del 15.06.2023 della Giunta Comunale, ha:

- *Preso atto* degli studi Urbanistici, Ambientali, Geologici, Agropedologici ed Ambientali relativi al P.S.C. e R.E.U. del Comune di Montalto Uffugo, prodotti dai tecnici incaricati, per come enucleati nella stessa deliberazione dei pareri obbligatori vincolanti, pervenuti;
- *Preso atto*, inoltre, degli Elaborati del P.S.C., del R.E.U., dello studio Geologico, del Rapporto Ambientale definitivo e Sintesi non tecnica relativa alla procedura V.A.S. e Valutazione d'Incidenza del Comune di Montalto Uffugo, per come sopra detti, e relativi pareri tecnici e gli atti previsti dalla L.R. 19/2002;
- *Stabilito di proporre* la stesura finale del P.S.C., R.E.U., studio Geologico e VAS, redatta dai tecnici incaricati, al vaglio del Consiglio Comunale per procedere all'adozione del medesimo;

CONSIDERATO che la stesura finale del Piano Strutturale Comunale (PSC) e del REU, sopra detta, completa di Studio Geologico e delle prescrizioni del PGRA, ha ottenuto il parere di conformità geologica da parte della Regione Calabria, Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici, Servizio Tecnico Regionale di Cosenza in data 10.08.2023, n. 17317 di prot., ai sensi dell'ex art. 13 della Legge 64/74 e s.m.i.;

VISTO che in ordine alla stesura definitiva del PSC, redatta dai Tecnici incaricati, è stata sentita la Commissione Consiliare Comunale Urbanistica in più sedute, per la valutazione del Piano Strutturale Comunale e del Regolamento Edilizio ed Urbanistico;

VISTO il parere tecnico favorevole espresso dal Responsabile del Servizio del Territorio– Urbanistica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica e dato atto che non necessita di parere in ordine alla regolarità contabile;

VISTO il Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) della Regione Calabria approvato con Delibera di Consiglio Regionale n. 115 del 28.12.2001;

VISTO la Legge urbanistica nazionale n. 1150/1942 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale n° 19 del 16/04/2002 e ss.mm.ii.;

VISTE le Linee Guida della Pianificazione Regionale approvate con Deliberazione del Consiglio Regionale n° 106 del 10/11/2006 e pubblicate sul BUR del 01/12/2006;

VISTO il Programma di Previsione e Prevenzione dei Rischi e del Piano di Emergenza della Provincia di Cosenza (P.P.P.R.) adottato con Deliberazione del Presidente n. 9/P dell'11/10/2014;

VISTO il QTRP della Regione Calabria approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale n. 134 del 01/08/2016;

VISTO il PTCP della Provincia di Cosenza approvato con delibera di Consiglio Provinciale n. 14 del 05/05/2019;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

VISTO il D.Lgs 152/2006, "Testo Unico Ambientale" e procedura VAS;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

IL CONSIGLIO COMUNALE

ESEGUITA la votazione in forma palese e per alzata di mano si ottiene il seguente risultato:
Componenti l'Assemblea compreso il Sindaco n. 17
Presenti e votanti n. 17
Assenti n. 0 (ZERO)
Voti favorevoli n. 10 (maggioranza più Mazzotta)
Astenuti n. 0 (ZERO)
Contrari n. 7 (Ranieri, Celebre, Gravina, Sturino, Lirangi, Speranza, Vocaturo)

DELIBERA

1)La premessa è parte integrante del dispositivo della presente determinazione;

2) **Di adottare**, per come in effetti adotta, il Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) e Regolamento Edilizio ed Urbanistico (R.E.U.), costituito dagli studi Urbanistici, Ambientali, Geologici, Agropedologici ed Ambientali relativi al del Comune di Montalto Uffugo, nonché dallo Studio Geologico - Geomorfologico e del Rapporto Ambientale definitivo e Sintesi non tecnica relativa alla procedura V.A.S. e Valutazione d'Incidenza del Comune di Montalto Uffugo, prodotti dai tecnici incaricati, nonché i relativi pareri obbligatori vincolanti, pervenuti dagli Enti preposti;

3) **Di dare atto** che gli Elaborati definitivi oggetto della presente adozione relativi al P.S.C. e R.E.U., sopra detti, sono i seguenti:

TAV. A – Relazione -
TAV. B - Regolamento Edilizio ed Urbanistico (R.E.U.)-
TAV. 1 Inquadramento Territoriale
TAV. 2 PTCP Vigente
TAV. 3 Individuazione dei Sistemi Territoriali
TAV. 4A Territorio Agricolo Forestale – TAF
TAV. 4B Territorio Agricolo Forestale – TAF
TAV. 4C Territorio Agricolo Forestale – TAF
TAV. 5A Reti: Fognature, Illuminazione Pubblica e Gas
TAV. 5B Reti: Fognature, Illuminazione Pubblica e Gas
TAV. 5CReti: Fognature, Illuminazione Pubblica e Gas
TAV. 6 Sintesi Piano Protezione Civile
TAV. 7A Vincoli Tutori Inibitori
TAV. 7B Vincoli Tutori Inibitori
TAV. 7C Vincoli Tutori Inibitori
TAV. 8 Misure di Salvaguardia PGRA
TAV. 9A Carta dei Valori e delle Risorse
TAV. 9B Carta dei Valori e delle Risorse

TAV. 9C Carta dei Valori e delle Risorse
TAV. 10A Viabilità
TAV. 10B Viabilità
TAV. 10C Viabilità
TAV. 11A Piano Regolatore Vigente su Aerofotogrammetria aggiornata
TAV. 11B Piano Regolatore Vigente su Aerofotogrammetria aggiornata
TAV. 11C Piano Regolatore Vigente su Aerofotogrammetria aggiornata
TAV. 12A Perimetrazione Centri Abitati (solo zone A e B del PSC)
TAV. 12B Perimetrazione Centri Abitati (solo zone A e B del PSC)
TAV. 12C Perimetrazione Centri Abitati (solo zone A e B del PSC)
TAV. 13A Verifica di compatibilità delle condizioni territoriali e di sicurezza idrogeomorfologica e richieste di destinazione agricola dei suoli accolte.
TAV. 13B Verifica di compatibilità delle condizioni territoriali e di sicurezza idrogeomorfologica e richieste di destinazione agricola dei suoli accolte.
TAV. 13C Verifica di compatibilità delle condizioni territoriali e di sicurezza idrogeomorfologica e richieste di destinazione agricola dei suoli accolte.
TAV. 14A Classificazione del Territorio Comunale Generale con trasposizione della fattibilità geologica
TAV. 14B Classificazione del Territorio Comunale Generale con trasposizione della fattibilità geologica
TAV. 14C Classificazione del Territorio Comunale Generale con trasposizione della fattibilità geologica
TAV. 15A Classificazione del Territorio Comunale -TU – TDU-TAF
TAV. 15B Classificazione del Territorio Comunale -TU – TDU-TAF
TAV. 15C Classificazione del Territorio Comunale -TU – TDU-TAF
TAV. 16.A Dimensionamento Urbanistico
TAV. 16.B Verifica delle connesse dotazioni territoriali
TAV. 17A Ambiti Territoriali Unitari – ATU
TAV. 17B Ambiti Territoriali Unitari – ATU
TAV. 17C Ambiti Territoriali Unitari – ATU
TAV. 18A Comparti Edificatori
TAV. 18B Comparti Edificatori
TAV. 18C Comparti Edificatori
TAV. 19A Tavola verifica coerenza del PRG vigente e le previsioni del P.S.C.
TAV. 19B Tavola verifica coerenza del PRG vigente e le previsioni del P.S.C.
TAV. 19C Tavola verifica coerenza del PRG vigente e le previsioni del P.S.C.
TAV. 20 Raffronto con Documento Preliminare

Costituiscono, altresì, elaborati del P.S.C. lo Studio Geologico e Geomorfologico, costituito da:

Tav. G – Studio della compatibilità geologica;
Tav. GR – Norme per la tutela e integrità fisica del territorio;
Tav. G.1 – Carta Geologica;
Tav. G.2 – Carta Litotecnica;
Tav. G.3 – Carta Geomorfologica;
Tav. G.4 – Carta Idrogeologica;
Tav. G.5 – Carta Clivometrica;
Tav. G.6 – Carta delle Pericolosità sismiche locali;
Tav. G.7 – Carta delle Pericolosità geologiche;
Tav. G.8a – Carta di fattibilità delle azioni di Piano;
Tav. G.8b – Carta di fattibilità delle azioni di Piano;
Tav. G.8c – Carta di fattibilità delle azioni di Piano;
Tav. G.8d – Carta di fattibilità delle azioni di Piano;
Tav. G.9 – Carta dei vincoli geoambientali;

Oltre agli elaborati del Rapporto Ambientale definitivo e Sintesi non Tecnica relativi alla procedura V.A.S. e Valutazione d'Incidenza:

Tav. Valutazione Ambientale Strategica
Tav. Sintesi non tecnica

4) **Di Stabilire** che il presente atto, unitamente agli elaborati del Piano Strutturale Comunale sopra indicati e al Regolamento Edilizio e Urbanistico, venga depositato

presso la sede municipale della Città di Montalto Uffugo, per sessanta giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso dell'avvenuta adozione nel Bollettino Ufficiale della Regione Calabria, e pubblicato sul sito istituzionale del Comune e che ne venga data notizia su almeno un quotidiano a diffusione regionale;

5) **Di Dare Atto** che, entro la scadenza dei sessanta giorni dalla data di deposito, potranno essere formulate osservazioni e proposte da parte di Enti, organismi pubblici, associazioni economiche e sociali, associazioni costituite per la tutela degli interessi diffusi, singoli cittadini nei confronti dei quali le previsioni del piano adottato sono destinate a produrre effetti diretti;

6) **Di Trasmettere**, successivamente all'accoglimento o al rigetto delle eventuali osservazioni pervenute, il Piano Strutturale Comunale in copia digitale, nelle forme previste dal Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale), al Settore Urbanistica del Dipartimento Ambiente e Territorio della Regione Calabria e alla Provincia di Cosenza, per l'acquisizione del parere definitivo motivato sulla conformità e sulla coerenza urbanistica e ambientale con i rispettivi QTR, PTCP e PTCM e ai sensi dell'articolo 15 del Decreto Legislativo n. 152/2006 e dell'articolo 25 del Regolamento Regionale n. 3/2008, nonché al Settore Ambiente del Dipartimento Ambiente e Territorio della Regione Calabria per l'esame istruttorio e le valutazioni di competenza ai fini della Valutazione Ambientale Strategica;

7) **Di Dare Atto** che con l'adozione del presente atto entra in vigore il regime di salvaguardia previsto dalla legge regionale n° 19 del 16/04/2002 e s.m.i.;

8) **Di Demandare** al Responsabile del Procedimento i successivi adempimenti previsti dall'art. 27, comma 8, della Legge regionale n. 19/2002 e s. m. e i., nonché della normativa in materia.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n. 10 (maggioranza più Mazzotta); astenuti n. 0 (ZERO); contrari n. 7 (Ranieri, Celebre, Gravina, Sturino, Lirangi, Speranza, Vocaturo); assenti n. 0 (ZERO)

DELIBERA

DI ADOTTARE P.S.C. con allegati elaborati e R.E.U. , nonché relativa V.A.S.

Pareri e controlli sulla proposta di deliberazione, art. 49, DLgs 267/2000:

PER LA REGOLARITA' TECNICA Si esprime parere FAVOREVOLE Data 07/09/2023	**Il Responsabile del Settore** **f.to ARCH. GIUSEPPE CHIAPPETTA**

La deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Presidente	**Il Segretario**
f.to SIG. GIAMPIERO GARRAFA	**f.to DR.SSA MARIA LUISA MERCURI**

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione
E' divenuta esecutiva, ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000, decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

Il Segretario
f.to DR.SSA MARIA LUISA MERCURI

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio

Il Messo Responsabile

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;
L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.